

ORDINEA DE ZI
A COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI URBANISM
din data de 13.02.2025

DOCUMENTAȚII DE URBANISM

1). P.U.Z. si Regulament de urbanism aferent în baza unui aviz de oportunitate - **ROYAL CONSTRUCT BUCOVINA S.R.L.** (cerere nr. 26669 din 12.07.2023 si nr. 17447 din 23.04.2024) pentru construire hale cu destinația sediu firmă, birouri, garaj și servicii auto, locuri de parcare, împrejmuire, racorduri/branșamente la rețelele de utilități tehnico-edilitare, pe teren proprietate privată în suprafață de 4800 mp, identic cu parcela cadastrală nr. 38038, situat în intravilanul municipiului Suceava pe str. Mitocului.

AVIZE DE OPORTUNITATE
pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal conform articolului 32, alin. (1) din legea 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu completările și modificările ulterioare

2). Aviz de oportunitate pentru elaborare P.U.Z. și Regulament de urbanism aferent - **ERICADA S.R.L.** (cerere nr. 23494 din 07.06.2024) pentru construire clădire cu regim de înălțime parter, cu funcțiunile birouri și prestări servicii, amenajare locuri de parcare și sistematizare verticală, racorduri/branșamente la rețelele urbane de utilități, amenajare acces la drumul public pe teren proprietate privată în suprafață totală de 661 mp, identic cu parcela cadastrală nr. 59369, situat în intravilanul municipiului Suceava pe str. Ștefan cel Mare.

3). Aviz de oportunitate pentru elaborare P.U.Z. și Regulament de urbanism aferent - **ERICADA S.R.L.** (cerere nr. 15217/10.04.2024) pentru construirea unei locuințe colective, locuri de parcare, loc de joacă pentru copii, sistematizare verticală, spații verzi amenajate, racorduri/branșamente, pe teren proprietate privată în suprafață de 1663 mp identic cu parcela cadastrală nr. 45817, situat în intravilanul municipiului Suceava pe str. Parcului, nr. 1.

4). Aviz de oportunitate pentru elaborare P.U.Z. și Regulament de urbanism aferent - **DUCIUC IULIAN** (cerere nr. 23801 din 11.06.2024) pentru construire a două locuințe colective cu spații comerciale și prestări servicii, alimentație publică, spații de cazare, relaxare, locuri de parcare, loc de joacă pentru copii, sistematizare verticală, spații verzi amenajate, racorduri/branșamente, pe teren proprietate privată în suprafață totală de 2871 mp, identic cu parcelele cadastrale nr. 43151 (1436 mp) și nr. 43152 (1435 mp), situat în intravilanul municipiului Suceava pe str. Parcului.

5). Aviz de oportunitate pentru elaborare P.U.Z. și Regulament de urbanism aferent - **Marbo Woods S.R.L.** (cerere nr. 29811 din 25.07.2024) pentru construire locuință colectivă cu spații prestări servicii și comerț la parter și demisol, spații de locuit la etaje, cu regim de înălțime conform prevederilor PUG aprobat prin H.G. nr. 518 din 26.05.2023, locuri de parcare, sistematizare verticală, spații verzi amenajate, racorduri/branșamente, pe teren proprietate privată în suprafață totală de 2871 mp, identic cu parcelele cadastrale nr. 35599 (1435mp) și nr. 37590 (1436mp), situat în intravilanul municipiului Suceava pe str. Parcului

6). Aviz de oportunitate pentru elaborare P.U.Z. și Regulament de urbanism aferent - **ENTIRE REAL ESTATE SOLUTIONS S.R.L., CALIMANDRIUC VASILICĂ și FELICIA** (cerere nr. 12287 din 22.03.2024) pentru construirea unei clădiri cu regim mare de înălțime cu funcțiuni mixte (locuire, prestări servicii, spații comerciale, spații alimentație publică și birouri), locuri de parcare, sistematizare verticală, amenajări spații verzi, racorduri/branșamente, pe teren proprietate privată în suprafață totală de 1685mp, identic cu parcelele cadastrale nr. 33431 (1213mp), nr. 43187 (76mp) și nr. 39369 (396mp), situat în intravilanul municipiului Suceava pe str. Alexandru cel Bun.

7). **REGULAMENT LOCAL DE PUBLICITATE**